

NIEUWSBRIEF

JULI 2026

DRENTS DORP ZUID

RENOVATIE 338 WONINGEN

In de vorige nieuwsbrief lieten we weten dat we op zoek waren naar een nieuwe aannemer. Inmiddels hebben we gekozen voor Caspar de Haan. De komende periode werken we samen aan de verdere voorbereiding van de renovatie en verduurzaming. In deze nieuwsbrief stellen zij zich graag aan je voor.



caspar de haan

GAAT AAN DE SLAG IN JOUW WIJK. ZE STELLEN ZICH GRAAG AAN JE VOOR!

Wij zijn Caspar de Haan, een Eindhovens familiebedrijf dat al meer dan 275 jaar woningen onderhoudt en renoveert. Woonbedrijf heeft ons gevraagd de voorgenomen verduurzamingsplannen in jouw wijk samen voor te bereiden en uit te voeren.

Dat doen we altijd met aandacht voor jou, de bewoner. Want een renovatie is ingrijpend. We snappen dat het vragen kan oproepen en soms ook zorgen geeft. Daarom vinden we het belangrijk dat bewoners zich gehoord voelen en goed weten waar ze aan toe zijn.

Samen met Woonbedrijf werken we aan een goede voorbereiding. De komende tijd leren we de buurt en de bewoners beter kennen. We willen goed begrijpen wat er speelt en wat jullie belangrijk vinden. Zo kunnen we het werk straks duidelijk, stap voor stap en zo prettig mogelijk organiseren.

Je gaat ons vanaf het najaar vaker zien in de wijk. En we nemen je steeds stap voor stap mee in wat we weten, wat we nog onderzoeken en welke



keuzes er gemaakt worden. We kijken ernaar uit om samen met jou te werken aan een fijne, veilige en toekomstbestendige buurt Drent Dorp Zuid, hier bijna in 'onze achtertuin'.

DE KLANKBORDGROEP IS ER VOOR JOU

Bij de renovatie vinden we het belangrijk dat bewoners kunnen meedenken. Daarom is er een klankbordgroep. Dit is een groep bewoners uit de wijk die met ons meekijkt en meedenkt. Zij geven door wat er speelt, denken mee over ideeën en geven advies. Zo helpen ze ons om de plannen beter te laten aansluiten op wat er leeft in de buurt.

Dit kan je bijvoorbeeld delen als bewoner met de klankbordgroep:

- Ideeën over de werkzaamheden
- Dingen die jou opvallen en die je wilt doorgeven
- Tips om de communicatie met de bewoners te verbeteren

De klankbordgroep kan je op deze manier bereiken:

E-mail: klankbordgroepddz@outlook.com
Brievenbus: In het buurthuis
De Nieuwe Maan op de
Halvemaanstraat 108 staat
een brievenbus.

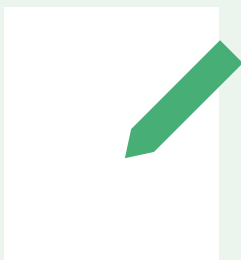


PROEFBLOK AFGEROND: DIT NEMEN WE MEE

Het proefblok is afgerond.
In dit blok hebben we getest
wat een goede aanpak is voor
de renovatie in de praktijk.

We hebben veel geleerd over de
werkzaamheden, de planning
en wat bewoners nodig hebben
tijdens de renovatie. Wat goed
werkt, nemen we mee. Wat beter kan, passen we aan.

Deze inzichten gebruiken we bij de volgende stappen
van het project in samenwerking met Caspar de Haan.
Zo zorgen we dat de aanpak beter aansluit op de
woningen én op jou als bewoner.



BLIJF REPARATIEVERZOEKEN MELDEN!

Ondanks de renovatieplannen is het belangrijk dat je
reparaties in je woning blijft melden. Kleine of grote
reparaties, we kijken naar een passende oplossing.
Zo blijft je woning fijn om in te wonen.

Je kunt een reparatieverzoek
eenvoudig doorgeven via onze
website:
**[www.woonbedrijf.com/
reparatie-aanvragen](http://www.woonbedrijf.com/reparatie-aanvragen)**.



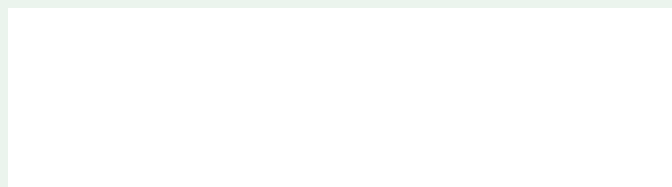
SAMEN ZORGEN WE VOOR EEN NETTE EN LEEFBARE WIJK

In de wijk gebeurt veel. We begrijpen dat dat soms
vragen oproept, zeker als je vaker lege woningen ziet.
Juist daarom vinden we het belangrijk dat de wijk prettig
en verzorgd blijft, voor iedereen die er woont.

Daarom blijven we de wijk actief onderhouden.
Bij woningen die leegstaan zorgen we dat ze er netjes uit
blijven zien. Zo hangen we waar mogelijk raambekleding
op en plaatsen we borden. Ook houden we de tuinen een
aantal keer per jaar bij. Op die manier voorkomen we
dat woningen een verlaten indruk geven.

We kijken ook regelmatig rond in de buurt om te zien of
alles nog in orde is. Zie jij iets dat aandacht nodig heeft,
zoals een tuin die niet is bijgehouden of iets wat kapot
is? Laat het ons vooral weten. Dan kunnen we sneller in
actie komen.

De komende tijd blijft dit extra belangrijk. We doen er
alles aan om de wijk netjes, veilig en prettig te houden,
terwijl we werken aan de voorbereidingen van de
renovatie.



HEB JE VRAGEN? WIJ HELPEN JE GRAAG.

Je kan met vragen terecht bij onze
bewonersbegeleider.



Merel Marks

→ T 040-243 43 43

→ E drentsdorpszuid@woonbedrijf.com

Op de hoogte blijven?

Bezoek de projectpagina
of scan de QR-code
[www.woonbedrijf.com/
drentsdorpszuid](http://www.woonbedrijf.com/drentsdorpszuid)

